

## VILLA PANORAMICA CON PARCO E PISCINA

**VENDITA EURO 1.350.000**

**RIF. 244**



Villa padronale costruita a metà del diciannovesimo secolo, ristrutturata totalmente nel 2011 con impianti a norma, finiture di pregio pavimenti in parquet nelle zone letto e cotto nella zona giorno. Si articola su tre livelli per una metratura abitativa complessiva di 360 mq (possibilità di ampliamento con ulteriori 100 mq): al piano terreno ingresso, cucina, sala da pranzo, salone, bagno, ampio portico e grande veranda; al piano primo grande suite padronale, due camere da letto, salotto e ....

Superficie: 460 mq

Locali: 10

Camere: 6

Condizioni: Ottime Condizioni

Parcheggio: Garage e Posto Auto

Giardino: Privato

Balcone: Si

Arredato: Arredato

Vista Panoramica: ✔

Camino ✔

Comune: Umbertide

Localita': Umbertide

Bagni: 8

Riscaldamento: Autonomo

Classe Energetica: D - APE: kWh/m2

Terrazzo: Si

Cucina: Abitabile

Porta blindata: ✔

Piscina: ✔

Cantina: ✔